



Município de Leandro Ferreira

Estado de Minas Gerais

PROJETO BÁSICO

MEMORIAL DESCRITIVO

PINTURA DO CEMEI RAUL RIBEIRO DA SILVA E VERÔNICA APARECIDA PEREIRA MARTINS.

1 - Descrição do empreendimento:

Este memorial visa à descrição para a execução de Pintura do CEMEI Raul Ribeiro da Silva e Verônica Aparecida Pereira Martins., inclusive fornecimento de todo o material e mão de obra, no Município de Igaratinga – MG

2 – Localização da obra:

CEMEI Raul Ribeiro da Silva e Verônica Aparecida Pereira Martins., inclusive fornecimento de todo o material e mão de obra, no Município de Igaratinga – MG

4 – Justificativa quanto à localização do empreendimento:

Visando a manutenção e melhora da pintura do CEMEI Raul Ribeiro da Silva e Verônica Aparecida Pereira Martins, inclusive o fornecimento de todo o material e mão de obra, visando a manutenção preventiva do imóvel e proporcionar maior conforto aos aluno e servidores públicos..

5 - Descrição:

O objetivo desta obra é a realização da pintura das escolas descritas acima com o fornecimento de todos o material e mão de obra na manutenção nos prédios públicos no requisito de pinturas em geral.

6 - Detalhamento das especificações:



Município de Leandro Ferreira

Estado de Minas Gerais

ITEM	Código	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.
1		PINTURA		
1.1	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m ²	2.050,08
1.2	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m ²	35,00
1.3	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m ²	350,00

Pintura:

A pintura em esquadrias e área de ventilação dos solares, deverá ser em esmalte sintético de primeira qualidade. Chama-se atenção para que, nas esquadrias metálicas, seja utilizado fundo anticorrosivo, se necessário.

Pintura em paredes: as superfícies das paredes acima do revestimento cerâmico e dos teto em lajes deverão ser emassadas nos locais onde se fizer necessário e pintadas com tinta acrílica de primeira qualidade e esmalte conforme orientação dos técnicos da Prefeitura Municipal, mantendo as cores existentes.

As superfícies rebocadas deverão ser examinadas e corrigidas de todos e quaisquer defeitos de revestimento, antes da pintura. Deverão ser cuidadosamente limpas e ficar isentas de poeira, gorduras e outras impurezas. Não será aceito imperfeições nas paredes provenientes de emassamento e pintura mal executadas.

Pintura a esmalte, de primeira qualidade: é menos resistente à umidade e à alcalinidade do que a tinta látex. Entretanto, é mais impermeável e requer menos mão-de-obra no preparo da superfície para aplicação. A aplicação dessa tinta deve ser sobre superfície bem seca.



Município de Leandro Ferreira

Estado de Minas Gerais

Pintura acrílica, de primeira qualidade: usada em superfícies de quaisquer inclinações, internas ou externas, onde se quer resistência aos raios solares, e às intempéries, e que estejam sujeitas à limpeza frequente.

Pintura esmalte em esquadrias em aço, deverá utilizar tinta de primeira qualidade, onde os locais deverão receber uma limpeza preliminar pelo lixamento e remoção do pó e, em seguida, aparelhadas com emassamento, não será aceito imperfeições nas esquadrias proveniente da pintura ou do emassamento, é de grande importância a verificação de fendas ou pequenas fissuras nas junções dos metalons das esquadrias que deverão ser fechados utilizando resinas ou massa plástica com posterior correções.

7 - Limpeza final

Consistem na limpeza da geral, inclusive restos de construção (latas, vazilhames e etc), onde as áreas das Escolas Municipais fiquem em condições de uso imediato.

8 – Responsabilidade de execução.

A condução e execução da obra deverão ficar a cargo de um engenheiro civil ou outro que tenha atribuição para execução deste tipo de serviços e devidamente cadastrada junto ao CREA e com atestados que comprove sua capacidade de execução desta obra.

9 – Segurança, higiene e Medicina do Trabalho.

Todos os funcionários da empresa contratada que estiverem envolvidos na execução da obra direta ou indiretamente, deverão usar obrigatoriamente e corretamente os equipamentos de segurança e de proteção individual.

A empresa contratada deverá estar rigorosamente obedecendo todas as determinações da Lei 6.514/77 e as suas normas regulamentadoras.



Município de Leandro Ferreira

Estado de Minas Gerais

10 – Planilha de Custo: (em anexo).

11 – Cronograma Físico – Financeiro: (em anexo).

Leandro Ferreira, 06 de setembro de 2023

Flávio L Greco S.
Engenheiro Civil
CREA / MG – 64.880-D

